

Стоимость услуг и работ в составе размера платы за содержание жилого помещения, установленного решением Смоленского городского Совета от 30.08.2022 № 406 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных и многоквартирных жилых домах

№ п/п	Показатели	с 01.09.2022					
		Дома, имеющие все виды благоустройства				Дома, имеющие не все виды благоустройства	Неканализованные дома
		включая лифты и мусоропроводы	включая лифты, с заваренными мусоропроводами	включая мусоропроводы, без лифтов	кроме лифтов и мусоропроводов		
1.	Управление многоквартирными домами, в т.ч	3,10	2,79	3,10	2,79	2,17	1,55
1.1.	Расходы на содержание административно-управленческого персонала	2,81	2,53	2,81	2,53	1,97	1,40
1.2.	Расходы по расчету, приему и учету платежей населения	0,29	0,26	0,29	0,26	0,20	0,15
1.2.1	за услуги по приему платежей населения банками и почтой России	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	за услуги по начислению, учету и сбору платежей населения	0,29	0,26	0,29	0,26	0,20	0,15
2.	Содержание и текущий ремонт общего имущества, в т.ч.	17,03	15,52	14,98	13,47	10,48	13,38
2.1.	Содержание мест общего пользования	2,19	1,97	2,19	1,97	1,53	1,09
2.2.	Содержание придомовой территории	3,27	2,94	3,27	2,94	2,29	1,63
2.3.	Прочие услуги по содержанию общего имущества (прочистка вентканалов, дератизация и дезинсекция техподп., обслуживание приборов учета, прочие услуги)	1,16	1,04	1,16	1,04	0,81	0,58
2.4.	Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества	7,50	6,75	7,50	6,75	5,25	3,75
2.5.	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	0,57	0,51	0,57	0,51	0,40	0,29
2.6.	Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	0,29	0,26	0,29	0,26	0,20	0,15
2.7.	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов						5,89
2.8.	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	2,05	2,05				
	Размер платы за содержание жилого помещения с учетом технического обслуживания и ремонта газового оборудования, руб. за 1 кв.м общей площади (с НДС)	20,13	18,31	18,08	16,26	12,65	14,93
	Размер платы за содержание жилого помещения без учета технического обслуживания и ремонта газового оборудования, руб. за 1 кв.м общей площади (с НДС)	19,56	17,80	17,51	15,75	12,25	14,64